

KAT MÜLKİYETİ HUKUKUNDA KAPSAMINDA YÖNETİM

Fatih KAYADUMAN

İstanbul Kültür Üniversitesi

Lisansüstü Eğitim Enstitüsü

Yüksek Lisans Tezi

Nisan 2022

Danışman: Doç.Dr.Fatih GÜNDOĞDU

ÖZET

Bu çalışmayla, yıllar içinde yapılan değişiklikler de göz önünde tutularak, Kat Mülkiyeti Kanununda Yönetim konusu işlenmiştir. Kat Mülkiyetinde Yönetim kavramı ve yönetim organları, yönetime ilişkin hukuki kaynaklar ve yönetimin istikrarlı şekilde çalışabilmesi için yapılan düzenlemeler ile alınan önlemler irdelenmiştir.

Sonuç olarak ise, Kat Mülkiyeti Kanununa, değişen ve gelişen toplum yapısına uygun olarak getirilmesi gereken yenilikler ile yapılması gereken değişiklikler belirmiştir.

Anahtar Kelimeler: 5711 sayılı Kanun, hukuki kaynaklar, tedbirler, hak ve görevler.

MANAGEMENT IN CONDOMINIUM LAW

Fatih KAYADUMAN

İstanbul Kültür University

Institute of Social Sciences

M. Sc.Thesis

January 2022

Supervisor: Doç.Dr.Fatih GÜNDOĞDU

ABSTRACT

Within the scope of the study, 'Management in The Condominium Law' has been handled, in view of changes made over years. In this study, we focus on the concept of management in condominium and governing bodies in condominium law and legal management resources. Also, the measures to be taken for the good functioning of the administration have been examined.

As a result, in accordance with the condominium law and the social structure, changes that need to be made have been indicated.

Keywords: Law No. 5711, legal resources, rights and duties, the measures